

Bekanntmachung

über einen Bebauungsplan

I.

Der Gemeinderat Stephansposching hat am 01. August 2017 den Bebauungsplan mit integrierter Grünordnung

„ WA Hettenkofen - Süd “

als **Satzung** beschlossen.

Der Bebauungsplan bedurfte keiner Genehmigung, weil er aus dem Flächennutzungsplan der Gemeinde Stephansposching entwickelt wurde.

II.

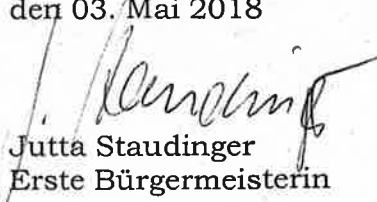
Der Bebauungsplan i.d.F. vom 01.08.2017 liegt samt Begründung und zusammenfassender Erklärung nach § 10a Abs. 1 BauGB ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im **Rathaus Stephansposching, Deggendorfer Str. 6, ZiNr. 10/OG** auf Dauer während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus und kann dort eingesehen werden.

Zusätzlich sind diese Unterlagen auf der Internetseite der Gemeinde Stephansposching unter www.stephansposching.de einzusehen.

III.

1. Gemäß § 215 Abs. 2 BauGB wird auf folgendes hingewiesen:
Eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 und 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften wird unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung dieses Bebauungsplanes schriftlich gegenüber der Gemeinde Stephansposching geltend gemacht worden ist.
Mängel der Abwägung werden unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb von sieben Jahren seit Bekanntmachung dieses Bebauungsplanes schriftlich gegenüber der Gemeinde Stephansposching geltend gemacht worden sind.
Der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.
2. Des weiteren wird hingewiesen auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diesen Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen.

GEMEINDE STEPHANSPOSCHING
den 03. Mai 2018


Jutta Staudinger
Erste Bürgermeisterin

GEMEINDE STEPHANSPOSCHING



Amtliche Bekanntmachungstafeln

Zum Anschlag am: 03.05.2018
Abnahme am: 25.05.2018

Veröffentlichung im Internet unter www.stephansposching.de:

vom 03.05.2018
bis einschließlich 25.05.2018

FdR:

Bebauungsplan Hettenkofen-Süd

Lageplan

M 1 : 2000

Gebiet gelb markiert

